Comune di Serravalle P.se Provincia di Pistoia

Comune di Marliana Provincia di Pistoia

PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE
IN FORMA ASSOCIATA TRA IL COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE E IL COMUNE DI MARLIANA

Redattore dell'Avvio del procedimento
Arch. Giovanni Parlanti

Ufficio unico di Piano:
Responsabile dell'Ufficio unico di Piano
Geom. Federico Salvadeo
Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Marliana
Arch. Simona Fioretti

Garante dell'informazione
Istr. Amm. Daniele Benedetti

Sindaco Comune di Serravalle Pistoiese
Piero Lunardi

Sindaco Comune di Marliana
Marco Traversari

Documento programmatico per l'Avvio del Procedimento
ai sensi dell'art.17 della L.R. 65/2014

Tav. **1**
Uso del Suolo
Scala 1:25.000

Settembre 2017



Legenda

Confine comunale

Uso del Suolo del Comune di Marliana

SUPERFICI ARTIFICIALI
- Aree urbanizzate
- Aree produttive
- Aree verdi urbane
- Aree a verde urbano attrezzato
- Aree viarie

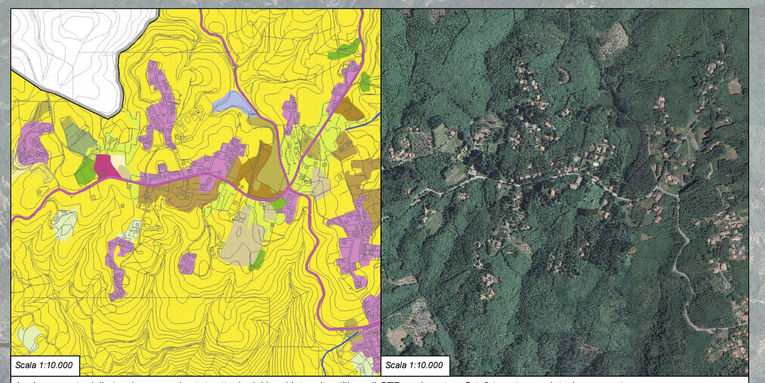
SUPERFICI AGRICOLE
- Seminativi
- Colture arboree
- Vigneti
- Frutteti o frutteti minori
- Oliveti
- Arboricoltura da legno
- Castagneto da frutto
- Prati stabili (foraggiere permanenti)
- Serre
- Colture promiscue

SUPERFICI BOSCATE
- Boschi cedui di latifoglie a prevalenza di robinia
- Boschi cedui di latifoglie a prevalenza di castagno
- Boschi cedui di latifoglie a prevalenza di faggio
- Boschi cedui di latifoglie a prevalenza di querce
- Boschi cedui di latifoglie varie
- Boschi cedui coniferati
- Boschi d'alto fusto di latifoglie a prevalenza di querce caducifoglie
- Boschi di conifere a prevalenza di Douglasia
- Boschi di conifere a prevalenza di Pino Marittimo
- Boschi di conifere a prevalenza di Pino Nero
- Boschi di conifere a prevalenza d'Abeti
- Boschi di conifere varie
- Boschi misti di conifere e latifoglie
- Aree a pascolo naturale e praterie
- Brughiere e cespuglieti

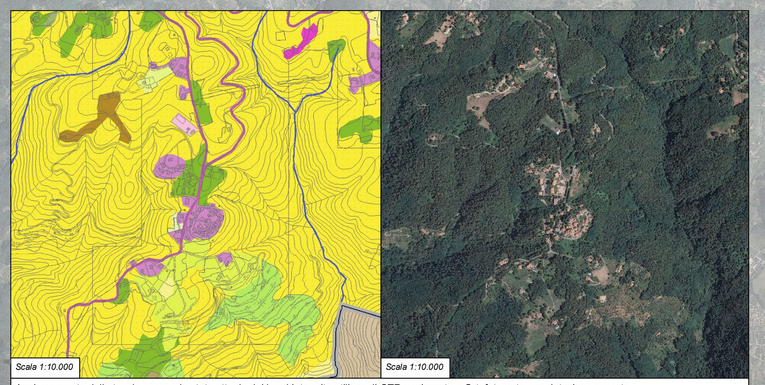
ZONE UMIDE
- Corsi d'acqua - canali
- Bacini d'acqua

Uso del Suolo del Comune di Serravalle Pistoiese

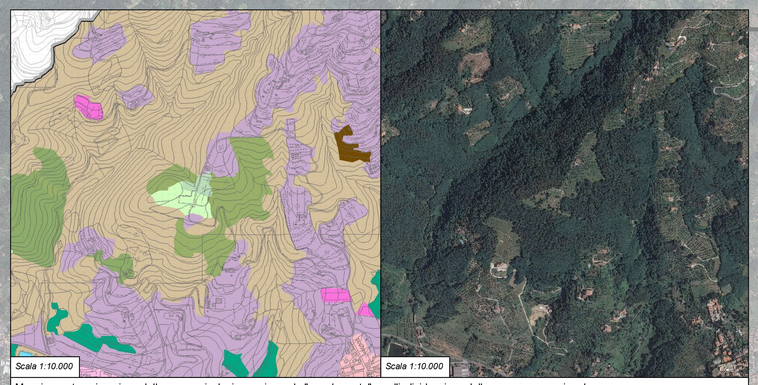
- Arboricoltura da legno
- Aree a verde urbano attrezzato
- Aree estrattive
- Aree produttive
- Aree urbanizzate
- Aree verdi urbane
- Bacini d'acqua
- Boschi di conifere
- Boschi di latifoglie
- Boschi misti di conifere e latifoglie
- Brughiere e cespuglieti
- Colture promiscue
- Corsi d'acqua, canali idrovie
- Depositi materiali, cantieri
- Frutteti e frutti minori
- Infrastrutture viaree
- Oliveti
- Orto-Floricoltura
- Prati stabili
- Seminativi
- Serre
- Vigneti
- Vivaismo



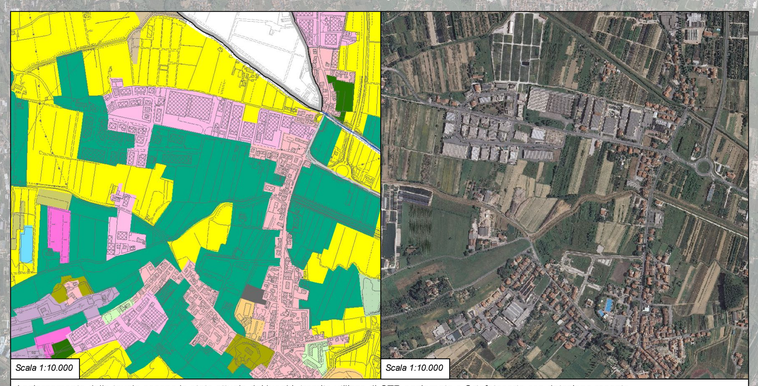
Aggiornamento della tavola secono lo stato attuale dei luoghi, tramite utilizzo di CTR aggiornata e Ortofotocarte con datazione recente.



Aggiornamento della tavola secono lo stato attuale dei luoghi, tramite utilizzo di CTR aggiornata e Ortofotocarte con datazione recente.



Maggiore categorizzazione delle aree agricole, in specie per le "aree boscate" con l'individuazione delle essenze e specie arboree.



Aggiornamento della tavola secono lo stato attuale dei luoghi, tramite utilizzo di CTR aggiornata e Ortofotocarte con datazione recente.

INDAGINE CONOSCITIVA PER IL TERRITORIO DEL COMUNE DI MARLIANA

Seppur la Tav. QC 10 "Uso del Suolo" sia stata redatta in tempi abbastanza recenti, sarà opportuno apportare modifiche di dettaglio in base allo stato attuale dei luoghi, tramite utilizzo di CTR aggiornate e Ortofotocarte con datazioni più recenti.

INDAGINE CONOSCITIVA PER IL TERRITORIO DEL COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE

Occorre aggiornare la Tav. QC 4 "Carta dell'Uso del Suolo", con lo stato attuale dei luoghi, tramite utilizzo di CTR aggiornate e Ortofotocarte con datazioni più recenti. Inoltre dovranno essere apportate opportune integrazioni con altri elementi di dettaglio, utili per comprendere meglio l'utilizzo dei suoli. In particolare si prevede di utilizzare ulteriori sottocategorie, specie per quanto concerne la "zona boscata", della quale sarà opportuno specificare le specie arboree (in accordo anche con quanto indicato dal PIT-PPR all'allegato 8b "Disciplina dei Beni Paesaggistici").

INTEGRAZIONE PER IL PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

Elaborazione di una nuova tavola in scala 1:10.000, dei due territori comunali che tenga conto delle indagini conoscitive e di dettaglio, utilizzando un medesimo linguaggio e una medesima categorizzazione delle classi di uso del suolo.

