Comune di MARLIANA

(Provincia di Pistoia)

ORIGINALE

DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE
NUMERO 21 DEL 29.07.2020

OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (P.S.I.) TRA I COMUNI DI SERRAVALLE PISTOIESE E MARLIANA. ADOZIONE.

L'anno **duemilaventi,** il giorno **ventinove** del mese di **luglio** alle ore **18:05** in sessione **ordinaria**, nella sede indicata nella convocazione, convocata con appositi avvisi, si è riunito il Consiglio Comunale alla presenza dei Signori:

Nominativo Consigliere	Stato	Nominativo Consigliere	Stato
TRAVERSARI MARCO	P	MARTIGNOLI LEONARDO	P
CHELUCCI MARCO	P	DOLFI EMANUELE	P
BALDI IACOPO	P	GONFIANTINI PIERA	P
BUGOSSI MIRTA	P	BANDINI VALERIO	P
BALDECCHI ROBERTO	P	PICCIONE GAETANO	P
COSTENARO RUBENS	P	INNOCENTI FRANCESCO	A
CANIGIANI MARTINA	A		

Presenti n. **11** Assenti n. **2**

- Risultano che gli intervenuti sono in numero legale;
- Presiede il Sig. **TRAVERSARI MARCO** nella sua qualità di Sindaco;
- Partecipa il Segretario Comunale, **MERLINI FRANCESCA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.
- Scrutatori nominati per la presente seduto i sigg. Consiglieri:
  COSTENARO RUBENS
  BUGOSSI MIRTA
  BANDINI VALERIO

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la Legge Regionale 10 novembre 2015 n. 65 e sue successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'atto di integrazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PPR), approvato con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015;

VISTO il PTCP - Variante generale di adeguamento e aggiornamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Pistoia, adottata con D.C.P. n° 8 del 23 Marzo 2018;

PREMESSO:-

- CHE seguito dell'entrata in vigore della Legge Regionale n. 65/2014 e dell'approvazione, con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015, dell'Atto di integrazione al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PPR), gli scenari normativi attinenti alla pianificazione urbanistica e paesaggistica hanno subito sostanziali modifiche;
- CHE la Regione Toscana ritiene la pianificazione d'area vasta uno strumento essenziale per la promozione di politiche di riqualificazione, valorizzazione e sviluppo territoriale, nonché di contrasto al consumo di suolo e pertanto ne incentiva la redazione;
- CHE il Comune di Serravalle Pistoiese è dotato di Piano Strutturale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 29/08/2003 e successive Varianti n 1 e n. 2, rispettivamente approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 118/06/2009 e n. 19 del 24/03/2016;
- CHE il Comune di Serravalle Pistoiese è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.31 del 06.11.2006.

Successivamente sono state apportate le seguenti varianti:

-Variante 1 al P.S., approvata con Deliberazione C.C. n. 31 del 11.06.2009;
-Variante 2 al P.S., approvata con Deliberazione C.C. n. 19 del 24.03.2016.
-Variante 1 al R.U., approvata con Deliberazione C.C. n. 32 del 11.06.2009
-Variante 2 al R.U., approvata con Deliberazione C.C. n. 56 del 16.10.2012
-Variante 3 al R.U., approvata con Deliberazione C.C. n. 18 del 22.04.2014
-Variante Organica al R.U., approvata con Deliberazione C.C. n. 20 del 24.03.2016;

- CHE il Comune di Serravalle Pistoiese ha dato l'avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo Comunale con Delibera G.C. n. 191 del 06/08/2019;
- CHE il Comune di Marliana è dotato di Piano Strutturale (variante generale) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 12/12/2011;

CHE il Comune di Marliana è dotato di Regolamento Urbanistico (Variante Generale) approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.41 del 12.12.2011 pubblicati sul BURT il 11.01.2012. Successivamente sono state apportate le seguenti varianti:

- Variante n. 1 per diversa localizzazione di una zona di progetto per l'istruzione scolastica, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 19.07.2013;
- Variante n. 2 per la realizzazione di una struttura ludico-sportiva denominata "Parco avventura" in località Fonte del Re, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 19.07.2013;
- Variante n. 3 per ampliamento dei cimiteri di Momigno e Casore del Monte, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 07.03.2014;
- Variante n. 4, redatta ai sensi dell'art. 222 della L.R. n. 65 del 10.11.2014: adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 30.06.2016, sottoposta a procedura di conformazione al PIT con valenza di Piano Paesaggistico, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 24.03.2017; con deliberazione del

Consiglio Comunale n. 13 del 12.04.2017 sono stati rettificati meri errori materiali contenuti nella Relazione tecnica generale e nell'Allegato B delle N.T.A;

- Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 relativa all'area F3.1 posta in piazza San Michele ad Avaglio adottata in data 26.03.2018 con delibera di C.C. n. 15 e divenuta efficace, non essendo pervenute osservazioni, in data 30.05.2018 a seguito di pubblicazione sul BURT;
- Variante semplificata al RU ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 relativa alla disciplina riguardante i fabbricati vincolati ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs 42/2004 ricadenti all'interno del territorio urbanizzato, adottata dal C.C. con delibera n. 41 del 12.09.2019 ed efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 3, della richiamata L.R, dal 20.11.2019;
- Variante semplificata ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 relativa all'area di trasformazione AT3.1 in località Giampierone adottata con delibera di C.C. n. 27 del 27.06.2018 ed approvata dallo stesso con delibera n. 1 in data 03.02.2020;

- CHE il Comune di Marliana ha dato l'avvio del procedimento per la formazione del Piano Operativo Comunale con Delibera G.C. n. 9 del 27/01/2020;
- CHE entrambe le Amministrazioni Comunali hanno ritenuto necessario e strategico dotarsi di un Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.) che, sulla base di un quadro conoscitivo più ampio e organico, regoli l'utilizzo del territorio e ne disciplini lo sviluppo organizzando una corretta interazione tra le attività umane ed i luoghi su cui esse sono svolte, in modo da garantirne una sostenibilità a lungo termine e non intercorrere nelle limitazioni previste dall'art. 228 della Legge Regionale n. 65/2014;
- CHE il Comune di Serravalle Pistoiese, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 06/05/2017, aveva manifestato la volontà di redigere il Piano Strutturale Intercomunale con il Comune di Marliana, mediante la stipula di una convenzione che ne regolasse i reciproci rapporti e prevedesse la costituzione di un Ufficio Unico di Piano;
- CHE il Comune di Marliana, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 26.04.2017, aveva manifestato la stessa volontà;

VISTO il Bando per la concessione dei contributi regionali per la redazione dei Piani Strutturali Intercomunali, approvato con Decreto Dirigenziale n. 10121 del 07.07.2017, che prevedeva la possibilità di un finanziamento regionale fino al 60% del costo complessivo da sostenere;

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale inerenti "Gestione associata tra il Comune di Marliana ed il Comune di Serravalle P.se della redazione del Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.), ai sensi dell'art. 23 della L.R.T. 65/2014. Approvazione schema di convenzione ex art.30 D.Lgs n.267/2000." :-
- n. 43 del 11/09/2017 del Comune di Serravalle Pistoiese;
- n. 34 del 29/08/2017 del Comune di Marliana;

VISTE le Delibere di Consiglio Comunale inerenti "Integrazione alla convenzione stipulata in data 13/09/2017, per la redazione del Piano Strutturale Intercomunale tra i Comuni di Serravalle Pistoiese e Marliana. Approvazione schema di convenzione." :-
-Comune di Serravalle Pistoiese n. 37 del 09/07/2020;
-Comune di Marliana n. 8 del 14/07/2020;

VISTA la Convenzione per la gestione associata dell'elaborazione e redazione del Piano Strutturale Intercomunale (P.S.I.), stipulata in data 13/09/2017 e successiva integrazione stipulata in data 20/07/2020;

DATO ATTO:-

- CHE con le Deliberazioni di C.C. di cui sopra, oltre alla approvazione dello schema di convenzione, veniva stabilito quale Comune capofila quello di Serravalle Pistoiese, veniva costituito l'Ufficio di Piano e stabilite le modalità di ripartizione delle spese per gli incarichi di redazione del P.S.I.;
- CHE, in via diretta ai sensi dell'articolo 36 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con Determinazione del Funzionario Area Pianificazione Territoriale e S.U.E. n. 702 del 20/09/2017, è stato affidato l'incarico per la redazione dell'Avvio Procedimento e predisposizione della documentazione di VAS, al Dott. Arch. Giovanni Parlanti;
- CHE con Delibera della Giunta Comunale di Serravalle Pistoiese n. 156 del 26/09/2017 veniva stabilito di di avviare il procedimento per la redazione del P.S.I. , ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e di di avviare il procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica e documento preliminare ai sensi dell'art.23 della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;
- CHE nella stessa Delibera n. 156/2017 veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile dell'Area Pianificazione Territoriale e SUE Geom. Federico Salvadeo, con il supporto del Servizio Tecnico Urbanistico del Comune di Marliana e quale Garante della Comunicazione l'Istr. Amm.vo Daniele Benedetti sempre del Comune di Serravalle P.se, ;
- CHE il Comune di Marliana con Delibera G.C. n. 59 del 25/09/2017 ha preso atto del documento di avvio del procedimento del documento preliminare per la VAS;

PRESO ATTO altresì che l'Avvio Procedimento e' stato trasmesso agli Enti ed ai soggetti di cui all'art. 17 della L.R. 65/2014, a seguito del quale è pervenuto un contributo da parte del Settore Pianificazione del Territorio con allegati i contributi dei vari Settori, dando altresì' la stessa possibilità' alla cittadinanza, tramite pubblicizzazione degli atti.

RILEVATO CHE a seguito della partecipazione al sopra citato Bando regionale per i contributi per la redazione dei P.S.I. è stato assegnato dalla Regione alla Associazione dei Comune di Serravalle Pistoiese e Marliana un importo di € 60.000, con Decreto Dirigenziale n. 18204 del 28/11/2017;

DATO ATTO CHE in data 14/05/2018, il Responsabile Unico dell'Ufficio di Piano ha provveduto, previa richiesta di tre preventivi per ciascuna specifica competenza, ad affidare gli incarichi per la redazione al Piano Strutturale Intercomunale:-

- per la parte urbanistica all'Arch. Giovanni Parlanti;
- per la VAS all'Arch. Gabriele Banchetti;
- per la parte geologica, al Geol. Sandro Pulcini;
- per la parte idraulica all'Ing. Cristiano Cappelli;

ATTESO CHE le finalità che si intendono perseguire per la formazione del nuovo Piano Strutturale Intercomunale, emerse dalla volontà delle due Amministrazioni Comunali, sono:

- Aggiornamento generale dell'apparato normativo del P.S.I, definizione del nuovo territorio urbanizzato;
- Aggiornamento del Quadro Conoscitivo al fine di qualificare lo Statuto del Territorio e supportare le strategie territoriali;
- Adeguamento della strumentazione urbanistica all'implementazione del PIT con valenza di Piano Paesaggistico ed al PTC per il quale è in corso l'aggiornamento al PIT-PPR;
- Individuazione di una mappatura dei percorsi accessibili fondamentali per la fruizione pubblica urbana ed extraurbana, compresa la mappatura della viabilità dolce, bianca e individuazione di possibili piazzole e aree per bivacchi, collegate con la rete escursionistica;

- Individuazione del patrimonio territoriale (materiale e immateriale) da rendere fruibile a tutti, abitanti e visitatori, finalizzati anche alla ricerca di strumenti innovativi per lo sviluppo locale;
- Completamento delle indagini tecniche di supporto alla pianificazione;
- Promozione della qualità e della sostenibilità dell'edilizia (adeguamento alle norme statali e regionali relative alla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili, incentivazione del ricorso alla bioarchitettura e a tutte le tecniche costruttive che puntano all'efficienza ed al risparmio energetico), predisposizione di specifiche misure rivolte alla realizzazione di volumi tecnici relativi ad impianti a biomassa-ecompatibili;
- Analisi e ricerca di specifiche misure a sostegno delle Aziende Agricole, finalizzate ad integrare la produzione con attività correlate che potranno rivolgersi anche l'offerta turistica. La finalità dovrebbe essere quelle di incentivare la nascita di nuove attività e conseguentemente ridurre la presenza di fondi incolti, individuando e censendo le attività esistenti e la loro consistenza planimetrica;
- Individuazione del perimetro del territorio urbanizzato ai sensi dell'art. 4 della L.R.65/2014;
- Individuazione di specifiche misure finalizzate a favorire la permanenza delle attività commerciali esistenti;
- Specifiche azioni progettuali indirizzate all'individuazione di zone di Sviluppo artigianale (anche a livello intercomunale) sulla base delle effettive esigenze delle attività esistenti, con la finalità di riconvertire l'edificato artigianale sparso nel territorio e la concentrazione in poli specialistici. Dovranno inoltre essere censite le aree produttive non idonee per la loro collocazione e prevedere specifiche misure anche perequative per il loro trasferimento;
- Sviluppo della viabilità di collegamento con le principali arterie viarie;
- Inserimento di specifiche misure a sostegno delle attività commerciali finalizzate anche al miglioramento dell'offerta turistica dei territori intercomunali;
- Verifiche dei fabbisogni idrici e della capacità di depurazione in relazione alle previsioni di attuare;
- Verifica e aggiornamento dei vincoli urbanistici-paessaggistici-architettonici presenti, compresa la ricognizione degli areali di rispetto dei bacini delle acque termali. Individuazione di aree idonee per la realizzazione di bacini antincendio;

PRESO ATTO CHE con nota pervenuta alla Regione prot. n. 0254870 del 27/06/2019, è stata richiesta la convocazione della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della LR 65/2014, per l'acquisizione del parere vincolante in relazione alle previsioni che comportano la trasformazione di suolo non edificato all'esterno del territorio urbanizzato, come individuato ai sensi dell'art. 4 della legge regionale, trasmettendo contestualmente la documentazione tecnica necessaria per l'esame delle previsioni proposte ai fini dello svolgimento della conferenza di copianificazione;

VISTO l'esito della Conferenza di Copianificazione di cui all'art. 25 della Legge Regionale n° 65/2014, tenutasi presso la Regione Toscana in data 06/09/2019, le cui risultanze sono evidenziate nel verbale allegato alla presente Delibera e che devono intendersi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e prescrittive nella elaborazione del Piano Strutturale Intercomunale e nei successi Piani Operativi Comunali;

DATO ATTO che è stato inviato il documento preliminare per la V.A.S. ai sensi della L.R. n.10/2010 ai soggetti competenti in materia ambientale individuati nel documento stesso, quali e che lo stesso è stato trasmesso anche all' Autorità competente per la procedura per la fase preliminare di cui all' art. 23 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i.;

PRESO ATTO che, relativamente alla procedura di cui all' art. 23 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i., risulta pervenuto un contributo da parte della Regione Toscana Settore VIA-VAS-Opere pubbliche di interesse strategico regionale;

VISTO che è stato elaborato e depositato il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica, redatta dal gruppo tecnico incaricato alla redazione, ai sensi della Legge Regionale n. 10/2010;

PRESO ATTO che è stata elaborata e depositata lo studio per la Valutazione di Incidenza Ambientale, redatta dal gruppo tecnico incaricato alla redazione, ai sensi della Legge Regionale n. 10/2010;

DATO ATTO CHE in data 10/04/2019 si è svolta una riunione presso l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale, per "l'illustrazione stato dell'arte degli studi idrologici ed idraulici per l'adeguamento degli strumenti urbanistici del Comune di Serravalle Pistoiese e problematiche connesse", studi facenti parte del P.S.I.;

VISTI gli elaborati relativi ai due Comuni Associati presentati:

-in data 16/09/2019 prot. 16288 da parte dell'Ing. Cappelli per la parte Idraulica;
-in data 07/05/2020 prot. 6801 da parte dell'Arch. Gabriele Banchetti incaricato per la VAS;
-in data 08/05/2020 prot. 6872 da parte dell'Arch. Parlanti incaricato per la parte urbanistica;
-in data 08/05/2020 prot. 6886 da parte del Geol. Pulcini per la parte geologica;

VISTE le considerazioni ricevute dall'Arch. Patrizia Catucci del Comune di Marliana in data 19/05/2020 prot. n. 7521;

PRESO ATTO che a seguito di tali considerazioni sono pervenute le seguenti integrazioni da parte dei tecnici incaricati:

-in data 27/05/2020 prot. 8037 da parte Geol. Pulcini per la parte geologica;
-in data 27/05/2020 prot. 8008 da parte dell'Arch. Parlanti incaricato per la parte urbanistica;
-in data 27/05/2020 prot. 8088 da parte dell'Arch. Gabriele Banchetti incaricato per la VAS;
-in data 28/05/2020 prot. 8139 da parte dell'Arch. Cappelli incaricato per la parte degli studi idraulici;

DATO ATTO che dagli elaborati presentati risulta che:-
-Il P.S.I. è costituito dagli elaborati del Quadro conoscitivo (QC), del Quadro progettuale (QP), del Quadro Valutativo (QV) e delle Indagini di Pericolosità idrogeologica e sismica (QG).
1. Il Quadro Conoscitivo (QC) del P.S.I. comprende l'insieme delle analisi necessarie a qualificare lo statuto del territorio e supportare la strategia dello sviluppo sostenibile ed è costituito dai seguenti elaborati:
Elaborati grafici

- Tav.QC01- Inquadramento territoriale
- Tav.QC02- Elementi di sintesi progettuale dei P.S. comunali previgenti
- Tav.QC03.1 (Nord/Sud) - Beni culturali e paesaggistici
- Tav.QC03.2 (Nord/Sud) - Carta dei vincoli sovraordinati
- Tav.QC04 (Nord/Sud) - Reti tecnologiche e aree di rispetto
- Tav.QC05 (Nord/Sud) - Stratificazione storica degli insediamenti
- Tav.QC06 - Carta delle trasformazioni territoriali
- Tav.QC07 (Nord/Sud) - Individuazione delle attrezzature pubbliche, delle funzioni prevalenti e dell'ambito turistico
- Tav.QC08 (Nord/Sud) - Rete della mobilità
- Tav.QC09.1 (Nord/Sud) - Uso del suolo al 1978

- Tav.QC09.2 (Nord/Sud) - Uso del suolo attuale
- Tav.QC10.1 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I sistemi morfogenetici
- Tav.QC10.2 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: La rete ecologica
- Tav.QC10.3 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi
- Tav.QC10.4 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I morfotipi rurali
- Tav.QC11 (Nord/Sud) - Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici

Documenti

- Doc.QC01- Relazione del Quadro Conoscitivo e analisi degli strumenti urbanistici comunali
- Doc.QC02- Ricognizione dei beni paesaggistici
- Doc QC03_Ricognizione aree percorse da incendi

2. Il Quadro Progettuale (QP) del P.S.I. comprende lo statuto del territorio e la strategia dello sviluppo sostenibile ed è costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati grafici

- Tav.QP1 (Nord/Sud) - Statuto del territorio - Patrimonio Territoriale
- Tav.QP2 (Nord/Sud) - Statuto del territorio – Invarianti Strutturali
- Tav.QP3 (Nord/Sud) - Statuto del territorio – Territorio Urbanizzato, Nuclei Rurali e Sistemi Territoriali
- Tav.QP4 (Nord/Sud) - Strategie – Le Unità Territoriali Organiche Elementari
- Tav.QP5 (Nord/Sud) - Strategie – La Conferenza di Copianificazione
- Tav.QP6- Strategie – Gli indirizzi progettuali intercomunali

Documenti

-doc.QP01- Relazione Generale
-doc.QP02- Disciplina di Piano
-doc.QP02- Allegato A alla Disciplina di Piano - Dimensionamento
-doc.QP02- Allegato B alla Disciplina di Piano - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e del Sistema insediativo

3. Il Quadro Valutativo (QV) del P.S.I. è costituito dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS), comprendente il Rapporto Ambientale (RA) e i relativi allegati tecnici e dalla Valutazione d'Incidenza, costituita dallo Studio di Incidenza, nonché dalla Sintesi non tecnica delle informazioni. Il RA integra il Quadro Conoscitivo e valuta il quadro propositivo in riferimento agli aspetti ambientali e contiene in particolare una prima parte, dove sono riportati i dati di base e il quadro ambientale di riferimento e una seconda parte, contenente le verifiche che evidenziano la coerenza interna ed esterna e la sostenibilità del quadro propositivo e la valutazione degli effetti attesi dal P.S.I. a livello paesaggistico, territoriale ed economico-sociale. In particolare il QV è costituito dai seguenti elaborati:

-doc.QV1- Rapporto Ambientale
-doc.QV1a- Allegato A al Rapporto Ambientale: la qualità insediativa, la contabilità e compatibilità ambientale
-doc.QV1b–Allegato B al Rapporto Ambientale – Le previsioni della Conferenza di Copianificazione
-doc.QV2- Sintesi non Tecnica
-doc.QV3- Studio d'Incidenza

4. Le Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG), redatte ai sensi dell'articolo 104 della LR 65/2014, si compongono dei seguenti ulteriori elaborati:

-QG_08 – Relazione Tecnica Geologica

Comune di Serravalle Pistoiese

-QG_05gS - Carta geomorfologica
-QG_06sS - Carta delle indagini e dei dati di base
-QG_01gS - Carta della pericolosità geologica
-QG_02sS - Carta della pericolosità sismica

-QG_03iS - Carta della pericolosità idraulica
-QG_04iS – Carta dei battenti idraulici
-QG_09 - Allegato G4 – Indagini geofisiche (MZS livello 1 + livello2)
-QG_07_ Carta delle MOPS

Comune di Marliana

-QG_05GN - Carta geomorfologica
-QG_01gN - Carta della pericolosità geologica
-QG_02sN - Carta della pericolosità sismica
-QG_03iN - Carta della pericolosità idraulica

-Relazione Idrologica-Idraulica.
-Tav.01 – Carta Dei Bacini Idrografici;
-Tav.02 – Carta Delle Aree Allagabili Tr30 Anni – Inviluppo Dei Battenti;
-Tav.03 – Carta Delle Aree Allagabili Tr200 Anni – Inviluppo Dei Battenti;
-Tav.04 – Ubicazione Tratti Tombati e Aree Presidiate Da Sistemi Arginali;

DATO ATTO che gli elaborati sono stati pubblicati sul sito internet del Comune capofila, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai seguenti link:-
http://www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it/content/piano-strutturale-intercomunale-tra-i-comuni-di-serravalle-pistoiese-e-marliana-adozione-ela
(elaborati firmati digitalmente)
http://www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it/content/piano-strutturale-intercomunale-tra-i-comuni-di-serravalle-pistoiese-e-marliana-adozione-e-0
(elaborati di informazione e partecipazione);

DATO ATTO che è stata inoltrata richiesta di parere all'AIT – Autorità Idrica Toscana – in data 26/06/2020 prot. 10055;

DATO ATTO che si è provveduto alla trasmissione della proposta di Piano Strutturale Intercomunale, alla Regione - Ufficio Tecnico del Genio Civile – Area Vasta di Firenze-Arezzo-Prato e Pistoia, ai sensi del Decreto del Presidente della Giunta Regionale 30 gennaio 2020, n. 5/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 104 della legge regionale 10 novembre 2014 n. 65 in materia di indagini geologiche, idrauliche e sismiche), in data 30/06/2020 prot. n. 10262;

VISTA la relazione del Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. n. 65/2014, allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO del Rapporto del Garante dell'informazione e partecipazione che, allegato al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale dal quale risulta che il Garante ha provveduto ad attuare le iniziative per assicurare l'informazione e la partecipazione dei soggetti interessati, a seguito dell'Avvio del Procedimento del PSI e nella quale indica le attività successive alla adozione da parte dei due Comuni;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 31 della L.R.T. n. 65/14 il Piano Strutturale Intercomunale dovrà essere conformato al Piano Paesaggistico e, pertanto, verrà richiesta la convocazione della "Conferenza Paesaggistica" da parte degli Uffici Regionali dando atto che prima dell'approvazione definitiva si attiverà la procedura prevista dall'art. 21 della Disciplina di Piano del PIT con valenza di Piano Paesaggistico Regionale;

VISTO l'art. 23 della L.R.T. 65/2014 e s.m.i più volte citata, che, all'art. 23 comma 7, riporta l'iter per l'adozione del P.S.I., come segue:-

"In caso di convenzione, l'organo competente, individuato dalla convenzione medesima ai sensi dell'articolo 20, comma 2, lettera c), della L.R. 68/2011, approva la proposta di piano strutturale intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20. In caso di esercizio associato della funzione urbanistico edilizia mediante previsione statutaria dell'unione di comuni, l'organo competente individuato dallo statuto dell'unione o, in mancanza di tale individuazione, la giunta dell'unione, approva la proposta di piano strutturale intercomunale e la trasmette ai comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20.";

VISTA la Delibera della Assemblea dei Sindaci dei Comuni associati di Serravalle Pistoiese e Marliana di approvazione della proposta di Piano ai sensi dell'art. 23 comma 7) della L.R.T. 65/2014, per la trasmissione al Consigli Comunali per l'adozione, in data 20/07/2020;

PRESO ATTO dell'Accordo tra Ministero e Regione Toscana ai sensi dell'art. 31 comma 1) della L.R.T. n. 65/2014;

VISTI gli art. 19, 20, e 23 della L.R.T. n. 65/2014 relativi alle procedure di adozione e approvazione degli strumenti urbanistici di pianificazione territoriale e pianificazione urbanistica;

VISTI gli Statuti Comunali;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio interessato, ai sensi del'art. 49, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000 (allegato);

Con n. 8 voti favorevoli e n. 3 contrari (Gonfiantini – Bandini – Piccione) su n. 11 Consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1) DI APPROVARE le premesse, quali parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

2) DI ADOTTARE, ai sensi art. 18, 19, 20 e 23 della Legge Regionale n° 65/2014, il PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (PSI), costituito dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati al presente atto in quanto conservati in formato digitale per incapienza del sistema informatico e scaricabili dal sito internet al link:
http://www.comune.serravalle-pistoiese.pt.it/content/piano-strutturale-intercomunale-tra-i-comuni-di-serravalle-pistoiese-e-marliana-adozione-ela
e ne formano parte integrante e sostanziale:-
1.Quadro Conoscitivo (QC) del P.S.I.:
Elaborati grafici

- Tav.QC01- Inquadramento territoriale
- Tav.QC02- Elementi di sintesi progettuale dei P.S. comunali previgenti
- Tav.QC03.1 (Nord/Sud) - Beni culturali e paesaggistici
- Tav.QC03.2 (Nord/Sud) - Carta dei vincoli sovraordinati
- Tav.QC04 (Nord/Sud) - Reti tecnologiche e aree di rispetto
- Tav.QC05 (Nord/Sud) - Stratificazione storica degli insediamenti

- Tav.QC06 - Carta delle trasformazioni territoriali
- Tav.QC07 (Nord/Sud) - Individuazione dell'attrezzature pubbliche, delle funzioni prevalenti e dell'ambito turistico
- Tav.QC08 (Nord/Sud) - Rete della mobilità
- Tav.QC09.1 (Nord/Sud) - Uso del suolo al 1978
- Tav.QC09.2 (Nord/Sud) - Uso del suolo attuale
- Tav.QC10.1 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I sistemi morfogenetici
- Tav.QC10.2 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: La rete ecologica
- Tav.QC10.3 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I tessuti insediativi
- Tav.QC10.4 (Nord/Sud) - Morfotipi del PIT-PPR: I morfotipi rurali
- Tav.QC11 (Nord/Sud) - Analisi delle criticità ed individuazione delle emergenze e valori paesaggistici

Documenti

- Doc.QC01- Relazione del Quadro Conoscitivo e analisi degli strumenti urbanistici comunali
- Doc.QC02- Ricognizione dei beni paesaggistici
- Doc QC03_Ricognizione aree percorse da incendi

2. Quadro Progettuale (QP) del P.S.I.:

Elaborati grafici

- Tav.QP1 (Nord/Sud) - Statuto del territorio - Patrimonio Territoriale
- Tav.QP2 (Nord/Sud) - Statuto del territorio – Invarianti Strutturali
- Tav.QP3 (Nord/Sud) - Statuto del territorio – Territorio Urbanizzato, Nuclei Rurali e Sistemi Territoriali
- Tav.QP4 (Nord/Sud) - Strategie – Le Unità Territoriali Organiche Elementari
- Tav.QP5 (Nord/Sud) - Strategie – La Conferenza di Copianificazione
- Tav.QP6- Strategie – Gli indirizzi progettuali intercomunali

Documenti

- doc.QP01- Relazione Generale
- doc.QP02- Disciplina di Piano
- doc.QP02- Allegato A alla Disciplina di Piano - Dimensionamento
- doc.QP02- Allegato B alla Disciplina di Piano - Album di analisi del Territorio Urbanizzato e del Sistema insediativo

3. Quadro Valutativo (QV) del P.S.I.:

- doc.QV1- Rapporto Ambientale
- doc.QV1a- Allegato A al Rapporto Ambientale: la qualità insediativa, la contabilità e compatibilità ambientale
- doc.QV1b– Allegato B al Rapporto Ambientale – Le previsioni della Conferenza di Copianificazione
- doc.QV2- Sintesi non Tecnica
- doc.QV3- Studio d'Incidenza

4.Indagini di pericolosità idrogeologica e sismica (QG), redatte ai sensi dell'articolo 104 della LR 65/2014:

- QG_08 – Relazione Tecnica Geologica

Comune di Serravalle Pistoiese

- QG_05gS - Carta geomorfologica
- QG_06sS - Carta delle indagini e dei dati di base
- QG_01gS - Carta della pericolosità geologica
- QG_02sS - Carta della pericolosità sismica
- QG_03iS - Carta della pericolosità idraulica

- QG_04iS – Carta dei battenti idraulici
- QG_09 - Allegato G4 – Indagini geofisiche (MZS livello 1 + livello2)

Comune di Marliana

- QG_05GN - Carta geomorfologica
- QG_01gN - Carta della pericolosità geologica
- QG_02sN - Carta della pericolosità sismica
- QG_03iN - Carta della pericolosità idraulica

-Relazione Idrologica-Idraulica.

- Tav.01 – Carta Dei Bacini Idrografici;
- Tav.02 – Carta Delle Aree Allagabili Tr30 Anni – Inviluppo Dei Battenti;
- Tav.03 – Carta Delle Aree Allagabili Tr200 Anni – Inviluppo Dei Battenti;
- Tav.04 – Ubicazione Tratti Tombati e Aree Presidiate Da Sistemi Arginali;

3) DI ADOTTARE, in conseguenza e contestualmente, ai sensi dell'art. 8, comma 6, della L.R.10/2010 la documentazione inerente il processo di Valutazione Ambientale Strategica composta dal "Rapporto Ambientale" con i relativi allegati, dalla "Sintesi non Tecnica" e dallo "Studio di Incidenza", costituenti parti integranti dello strumento di pianificazione in oggetto, ai sensi delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 152/2006 e sm.i e alla LR n. 10/2010 e s.m.i.;

4) DI DARE ATTO che il Responsabile dell'Ufficio Unico di Piano, provvederà a tutti gli ulteriori successivi adempimenti previsti dalla vigente normativa in materia urbanistica ed in particolare dalla Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.i. e, relativamente alla V.A.S., della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i.;

5) DI DARE ALTRESÌ ATTO che il Garante dell'informazione e della partecipazione proseguirà il programma di informazione e partecipazione della cittadinanza sino all'approvazione definitiva dello strumento urbanistico;

6) DI DARE ATTO che entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione dell'avviso della presente adozione sul B.U.R.T., chiunque interessato può presentare osservazioni relativamente al Piano, al Comune capofila, ai sensi comma 8 - art. 23 - della L.R.65/2014;

7) DI TRASMETTERE copia della presente delibera al Comune associato di Serravalle Pistoiese.

Delibera di C.C. n. 21 del 29.07.2020

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
TRAVERSARI MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
MERLINI FRANCESCA

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio (artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/2000)

Addì, **31.07.2020**

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
BERTI NATASCIA

ATTESTATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale per 30 giorni consecutivi dal 31.07.2020 al 30.08.2020, come prescritto dall'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, senza reclami.

Addì, _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
BERTI NATASCIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs267/00:

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (11.08.2020) - Art.134, comma 3° del D.Lgs 267/00.

Addì,_____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
BERTI NATASCIA

,

Comune di MARLIANA

(Provincia di Pistoia)

Urbanistica - Ambiente - Trasporto Pubblico Locale - Edilizia R.

Proposta di deliberazione n. 74 del 23.07.2020

Allegato alla proposta di Deliberazione avente per oggetto:

Oggetto: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE (P.S.I.) TRA I COMUNI DI SERRAVALLE PISTOIESE E MARLIANA. ADOZIONE.

Il Sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio, visto l'art. 49 del Decreto 18.08.2000, n. 267

ESPRIME

Il PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica, della proposta di cui alla deliberazione in oggetto.

Addì, 23.07.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ARCH. PATRIZIA CATUCCI