PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE

in forma associata tra
il Comune di **Serravalle Pistoiese** e il Comune di **Marliana**

Provincia di Pistoia



Progettista
Arch. Giovanni Parlanti

Responsabile VAS
Arch Gabriele Bianchetti

Studi geologici
Geol. Sandro Puccini

Studi strutturali
Ing. Cristiano Capecchi

Elaborazione grafica e GIS
Pian. Giulia Mancini

Ufficio Unico di Piano:
Responsabile dell'Ufficio unico di Piano
Geom. Federico Salvadeo
Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Marliana
Arch. Patrizia Catucci
Garante dell'informazione
Isor. Amm. Daniela Benedetti
Sindaco Comune di Serravalle Pistoiese
Piero Lunardi
Sindaco Comune di Marliana
Marco Traversari

Strategie –
Gli indirizzi progettuali intercomunali

Tav.
QP 06

Scala 1:20.000 *Adottato con Del. C.C. n. del*

Maggio 2020

Rete dei collegamenti e dei servizi territoriali

- Stazione ferroviaria
- Scuola secondaria di secondo grado
- Struttura ospedaliera
- Ambito Montano
- Alta Collina
- Bassa Collina
- Pianura



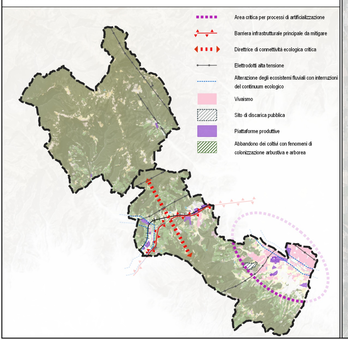
Struttura dei centri abitati e delle località minori

Morfotipo insediativo della Montagna Pistoiese
Sistema a pettine delle penetranti di vallico interregionali della Montagna Pistoiese

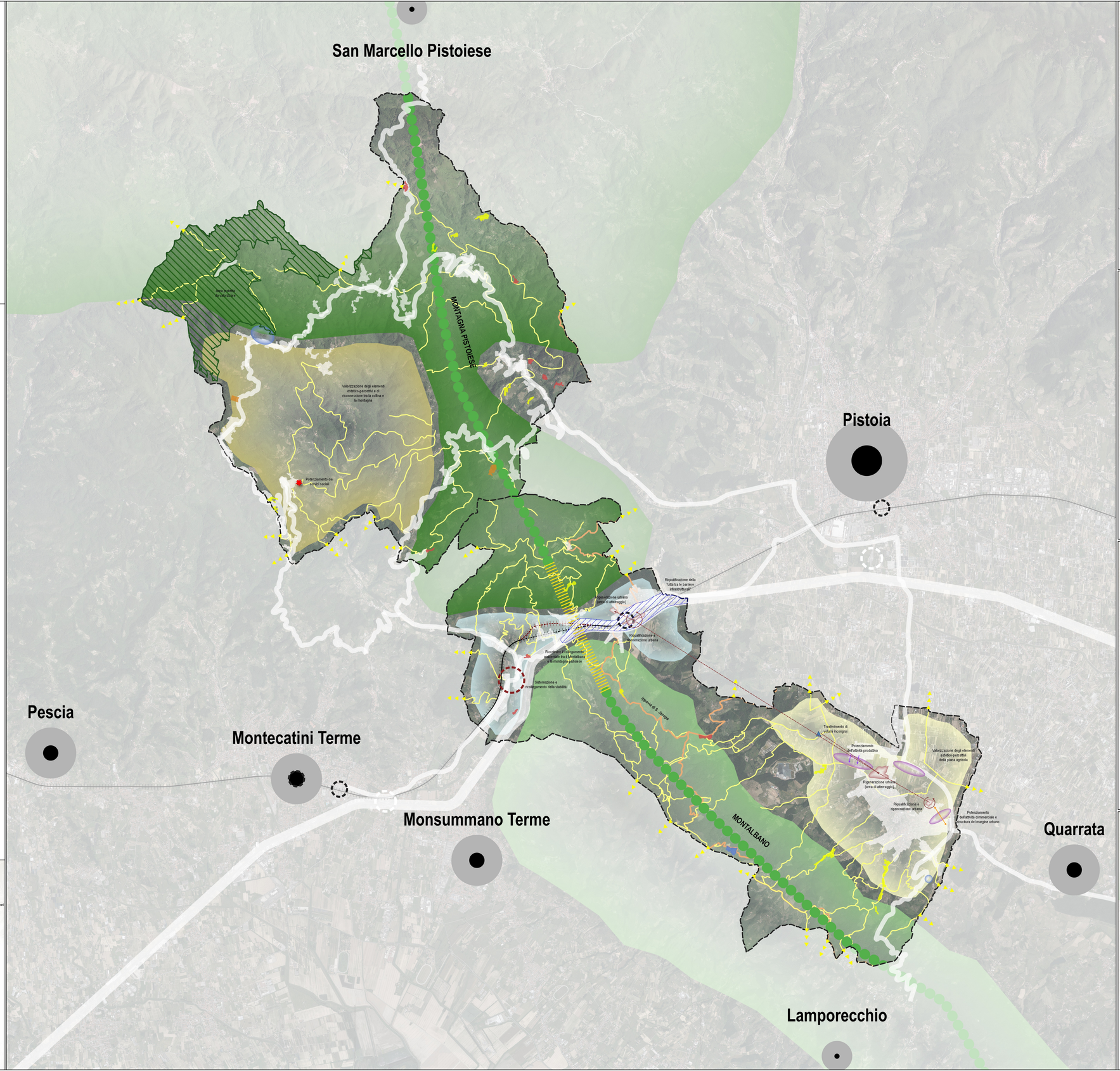
Morfotipo insediativo della Piana Firenze-Prato-Pistoia
Sistema radio centrico della pianura alluvionale di Pistoia



Schema delle ciriticità

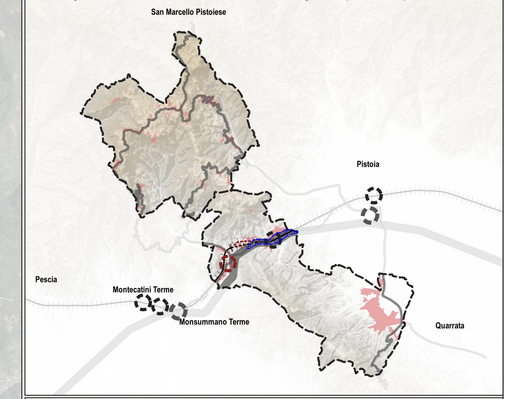


- Area critica per processi di artificializzazione
- Barriera infrastrutturale principale da mitigare
- Direttrice di connettività ecologica critica
- Elettrodotti alta tensione
- Alterazione degli ecosistemi fluviali con interruzioni del continuum ecologico
- Vivaismo
- Sito di discarica pubblica
- Piattaforme produttive
- Abbandono dei coltivi con fenomeni di colonizzazione arbustiva e arborea



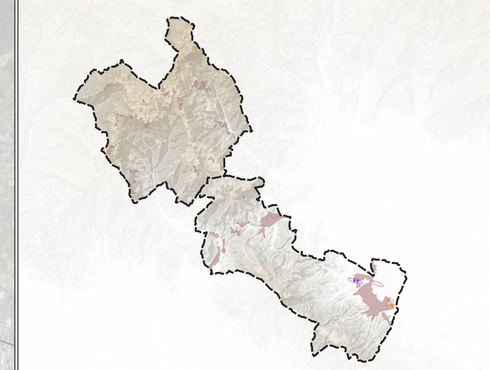
Razionalizzazione del sistema infrastrutturale e della mobilità

Razionalizzare gli attraversamenti del territorio intercomunale al fine di interconnettere in modo organico tutte le parti del territorio e quelle dei territori contermini.



Riqualificazione e la razionalizzzione del sistema produttivo artigianale e commerciale

Cospicuo rafforzamento, qualificazione e potenziamento del sistema produttivo e commerciale di Serravalle Pistoiese, in relazione ed in risposta di una richiesta di nuovi spazi produttivi necessari per consolidare e qualificare i poli produttivi.



Riqualificazione dei sistemi insediativi e la rigenerazione urbana

Individuare aree degradate presenti nel territorio intercomunale e aree in cui vengono esercitate attività (prevalentemente produttive) per le quali occorre attivare politiche di riqualificazione e rigenerazione, anche tramite meccanismi perequativi, che prevedano trasferimenti volumetrici, finalizzati al miglioramento e alla qualificazione del tessuto insediativo.



Valorizzazione del sistema turistico e del territorio rurale

Potenziare la connessione intercomunale e la rete del turismo locale e sovralocale, integrando tra loro le molteplici realtà storiche e rurali con le attrazzature turistiche-ricettive e agrituristiche esistenti o di progetto, attraverso una rete che diversifichi l'offerta turistica intercomunale. Promuovere una moderna ruralità polifunzionale incentrata sulle attività agricole e forestali e sulle relative attività connesse, riconosciute come strategiche per garantire il presidio del territorio, la fornitura di prodotti di qualità e l'evoluzione qualitativa del paesaggio.

